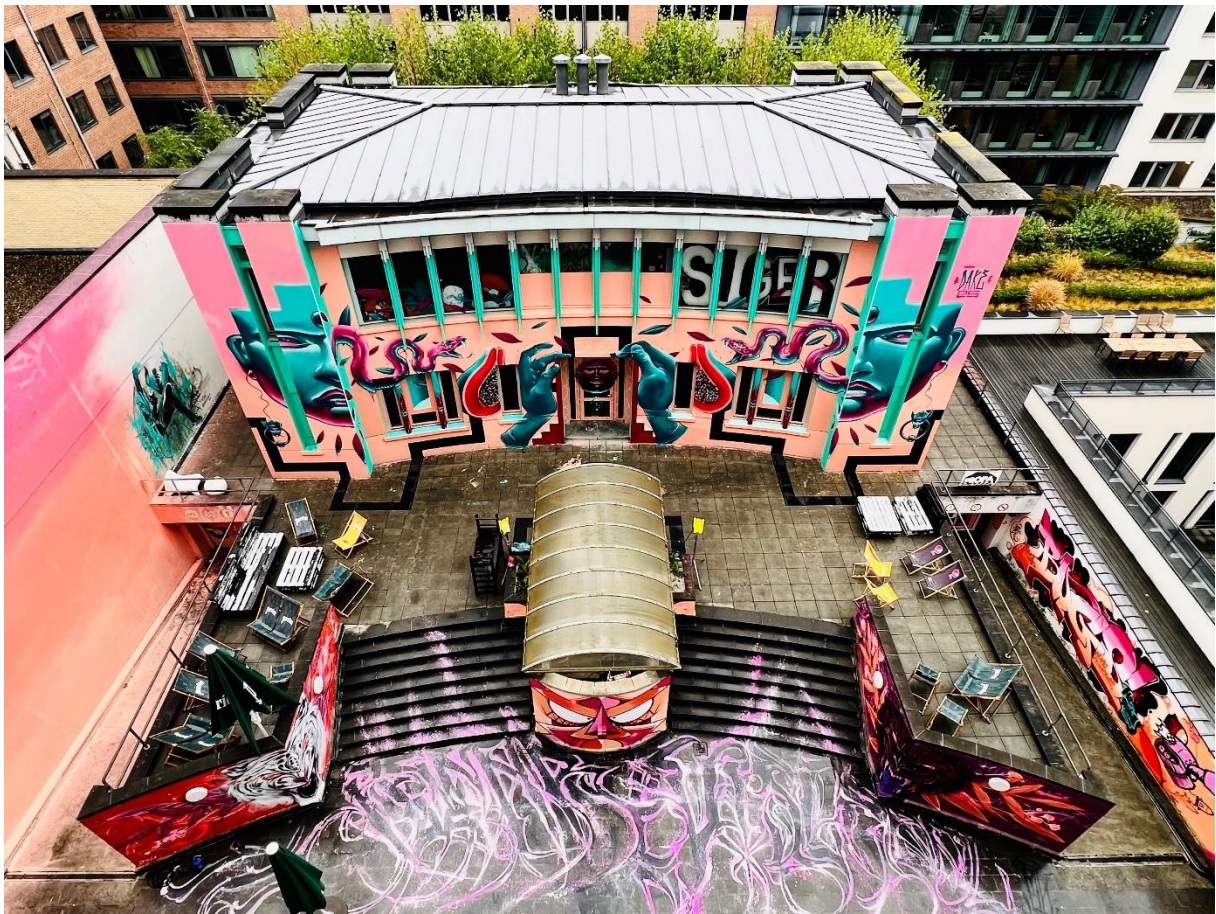


Propaganza et Upgrade Estate mettent de la couleur dans la rue de la Loi

Bruxelles, 19 septembre 2022 - Venez découvrir le street art coloré du collectif d'artistes Propaganza au cœur du quartier européen. Au numéro 66 de la rue de la Loi, le rez-de-chaussée d'un ancien immeuble de bureaux a été transformé par cinq artistes de street art bruxellois. À partir de 2023, les travaux de rénovation commenceront pour un concept de bureau tout aussi coloré.

Propaganza fait sa marque dans la rue de la Loi

Cinq artistes bruxellois (Dake25, Nesb, Macho, Siger, Kum) rassemblent leur vision artistique dans la rue de la Loi. À travers ce projet, le propriétaire (Upgrade Estate) et l'architecte (Ivan Franck) souhaitent ouvrir ce site au grand public et apporter plus de diversité et de dynamisme au quartier européen.



© Ivan Franck

'Lex 66' est une 'expérience' plutôt qu'une exposition classique. On a vraiment l'impression d'entrer dans un corps humain.

« Ce projet est un parc à thème passionnant pour Propaganza où nos artistes peuvent utiliser toute leur créativité. Avec cela, nous voulons montrer comment 'street art' peut influencer positivement la ville ! »

Julien Piloy, fondateur de Propaganza



© Ivan Franck

Composition créative

Cette occupation artistique sera gérée par le collectif d'artistes jusqu'en décembre. L'objectif du projet est d'ouvrir le bâtiment vide au public. De toute façon, il y a beaucoup d'espace vacant et de sous-utilisation de l'espace disponible. Rien qu'à Bruxelles, pas moins de 6,5 millions de m² d'espace sont vacants. L'entreprise de logements durables, Upgrade Estate, a déjà donné à des parties extérieures la possibilité d'utiliser son terrain de manière créative et temporaire en attendant le permis de construire. Par exemple, la VUB a temporairement emménagé dans les bâtiments de la rue Joseph II.

Upoffiz, 20 000 m² de bureaux branchés dans la rue de la Loi

À partir de 2023, les travaux de rénovation commenceront dans les anciens immeubles de bureaux de la rue de la Loi et dans la rue Joseph II. En collaboration avec l'architecte ArtBuild, Upgrade Estate y construira un concept de bureau innovant, après une première validation du concept sur le site 'The Loop' à Gand (achèvement en 2023). Leur principal objectif est d'attirer des entreprises en croissance à la recherche d'un environnement tourné vers l'avenir et mettant l'accent sur la durabilité, l'identité et l'attention portée à leurs employés. Les entreprises auront également accès à des installations communes telles que des salles de réunion partagées, des espaces flexibles, un studio d'enregistrement, un auditorium pour 200 personnes, un restaurant, etc. Les surfaces locatives seront proposées de 400m² à 1 200m².



© ArtBuild

"Chez nous, pas de bureaux ordinaires, mais des bureaux de pointe qui s'appuient sur les mêmes valeurs que nos chambres d'étudiants et appartements, à savoir la durabilité, le vert et la connectivité sociale. Par exemple, nous évitons les combustibles fossiles et il y aura une équipe de trois coachs. Ils rechercheront les synergies professionnelles entre les locataires et seront également chargés du désencombrement. Ils déchargeront les entreprises des soucis quotidiens." a déclaré Nele Van Damme, co-CEO d'Upgrade Estate.

Curieux de découvrir ces vibrations artistiques ? Alors n'oubliez pas de venir jeter un coup d'œil pendant les journées portes ouvertes : tous les jeudis de septembre de 15h à minuit. Julien Piloy, fondateur du collectif d'artistes Propaganza, fera une visite animée aux visiteurs. Les artistes eux-mêmes sont également heureux de parler aux visiteurs. Pour toutes les infos pratiques, surfez sur [Propaganza](https://propaganza.be).

Note au rédacteur, non destinée à la publication

Pour plus d'informations, veuillez contacter :

Stefanie Noens

Attaché de presse

Upgrade Estate

+32 479 73 10 33

stefanie.noens@upgrade-estate.be

www.upgrade-estate.be

Plus de photos :

<https://upgrade-estate.be/fr/press-portal>

Plus d'informations sur [Propaganza](https://propaganza.be) :

Collectif d'artistes représentant 20 artistes basés à Bruxelles

[Vidéo sur le collectif Propaganza](https://www.youtube.com/watch?v=...) © Archi Urbain